**Wichtig! Bitte auch mitteilen, welche Vereinbarungen in den Vertrag aufgenommen werden sollen; siehe Seite 2.**

**Erfassungsbogen**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **1. Veräußerer (Eigentümer)** | **2. Veräußerer (Eigentümer)** |
| **Name** |  |  |
| **Vorname (alle)**  Rufname bitte kennzeichnen |  |  |
| **Geburtsname** |  |  |
| **Geburtsdatum** |  |  |
| **Familienstand** |  |  |
| **Steuer-IDENT-Nr.** |  |  |
| **Straße/Hausnummer** |  |  |
| **PLZ/Wohnort** |  |  |
| **Telefon privat** |  |  |
| **Telefon Mobil** |  |  |
| **E-Mail** |  |  |
| **bei Zahlungen:** Name der Bank, IBAN, BIC |  |  |
| ggf. Familienstand bzw. Angaben zu Ehemann/-frau des Veräußerers |  |  |
|  | **1. Erwerber** | **ggf. 2. Erwerber** |
| **Verwandtschaftsgrad**  (Kind, Enkel usw.) |  |  |
| **Name** |  |  |
| **Vorname (alle)**  Rufname bitte kennzeichnen |  |  |
| **Geburtsname** |  |  |
| **Geburtsdatum** |  |  |
| **Steuer-IDENT-Nr.** |  |  |
| **Straße/Hausnummer** |  |  |
| **PLZ/Wohnort** |  |  |
| **Telefon privat** |  |  |
| **Telefon Mobil** |  |  |
| **E-Mail** |  |  |

**Grundbuchangaben:**

**Amtsgericht in: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Grundbuch/Gemarkung von: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Grundbuchblatt-Nummer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Flur und Flurstück: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Wert Grund und Boden (Bodenrichtwert): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Wert Bebauung: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ggf. Weitere Kinder der Veräußerer / „übersprungene“ Kinder / weitere Beteiligte**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Verwandtschaftsgrad**  (Kind, Enkel usw.) | **1.** | **2.** |
| **Name** |  |  |
| **Vorname (alle)**  Rufname bitte kennzeichnen |  |  |
| **Geburtsname** |  |  |
| **Geburtsdatum** |  |  |
| **Steuer-IDENT-Nr.** |  |  |
| **Straße/Hausnummer** |  |  |
| **PLZ/Wohnort** |  |  |
| **Familienstand** |  |  |
| **bei Zahlungen:** Name der Bank, IBAN, BIC |  |  |
|  |  |  |
| **Verwandtschaftsgrad**  (Kind, Enkel usw.) | **3.** | **4.** |
| **Name** |  |  |
| **Vorname (alle)**  Rufname bitte kennzeichnen |  |  |
| **Geburtsname** |  |  |
| **Geburtsdatum** |  |  |
| **Steuer-IDENT-Nr.** |  |  |
| **Straße/Hausnummer** |  |  |
| **PLZ/Wohnort** |  |  |
| **Familienstand** |  |  |
| **bei Zahlungen:** Name der Bank, IBAN, BIC |  |  |

**Weiterhin bitte ich um Mitteilung zu Vereinbarungen, die in dem Vertrag aufgenommen werden sollen, z.B.**

- Zu eventuell im Grundbuch eingetragenen Rechten (z.B. in Abteilung II Wohnungsrecht oder Abteilung III Grundschulden): Löschung oder Übernahme des/der Rechte;

- Gegenleistungen zugunsten des Veräußerers (z.B. Wohnungs- und Mitbenutzungsrecht, Nießbrauchsrecht, Pflegeverpflichtung, Rückübertragungsrecht);

- Zahlungen an Veräußerer oder weichende Geschwister (u.a. Höhe des Betrages, Zahlungsmodalitäten, wird eine Grundschuld zur Finanzierung des Betrages aufgenommen);

- Vereinbarungen im Hinblick auf die „weichenden“ Geschwister des Erwerbers oder „übersprungenen“ Kinder des Veräußerers (z.B. Verzicht auf Ansprüche bzgl. des Grundstücks, später Ausgleichung durch Eltern zu Lebzeiten oder nach deren Tod);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Soweit weitere Angaben benötigt werden, werden wir Kontakt zu Ihnen aufnehmen.***